MIDA
MALAYSIAN INVESTMENT DEVELOPMENT AUTHORITY

Belanjawan 2027
MALAYSIA MADANI

BELANJAWAN 2027

RINGKASAN PELABURAN DAN INDUSTRI

Malaysia MADANI: Menggapai di Langit, Mengakar di Bumi

MIDA
MALAYSIAN INVESTMENT DEVELOPMENT AUTHORITY

"Keutamaan Malaysia bukan sekadar menarik pelaburan berkualiti dan mampan, tetapi memastikan pelaburan tersebut menjana nilai tambah serta memberi impak jangka panjang kepada ekonomi negara. Menerusi agenda Aspirasi Pelaburan Nasional, fokus MIDA kini beralih kepada usaha strategik menghubungkan pelaburan bernilai tinggi secara terus dengan syarikat tempatan. Langkah ini penting bagi memperkukuh keupayaan dan ekosistem industri, memacu syarikat Malaysia ke segmen rantaian nilai yang lebih tinggi, serta menyediakan pekerjaan berpendapatan tinggi demi memacu pertumbuhan ekonomi yang inklusif. Dengan gabungan insentif cukai, infrastruktur dan bakat yang kukuh, MIDA komited untuk terus memudahcara perjalanan pelabur untuk terus berkembang di Malaysia."

Datuk Sikh Shamsul Ibrahim Sikh Abdul Majid
Ketua Pengarah Eksekutif
Lembaga Pembangunan Pelaburan Malaysia (MIDA)

MIDA
MALAYSIAN INVESTMENT DEVELOPMENT AUTHORITY

PELABURAN BERNILAI TINGGI DAN HAB PERKHIDMATAN

MIDA
MALAYSIAN INVESTMENT DEVELOPMENT AUTHORITY

PERKHIDMATAN

LANJUTAN DAN PENAMBAHBAIKAN INSENTIF HAB PERKHIDMATAN GLOBAL (*GLOBAL SERVICES HUB*)

Bagi Syarikat Baharu:

Kadar cukai istimewa sebanyak 5% ke atas **pendapatan bagi aktiviti *Global Services Hub* (GSH).**

Bagi syarikat Hab Prinsipal atau GSH sedia ada:

Kadar cukai istimewa diberikan seperti berikut:

I. Kadar cukai istimewa 5% diberikan ke atas **pendapatan, bagi pendapatan baharu yang melebihi daripada pendapatan asas yang ditetapkan;** atau

II. Kadar cukai istimewa 15% diberikan ke atas **pendapatan, bagi pendapatan baharu yang kurang daripada pendapatan asas yang ditetapkan**. (Penetapan pendapatan asas bagi syarikat sedia ada adalah **purata pendapatan bagi 3 tahun terakhir**).

✓ Tempoh galakan GSH **dilanjutkan setiap lima tahun hingga maksimum 30 tahun.**

✓ Syarikat GSH yang **mengurus perbendaharaan dan dana dikecualikan cukai pegangan bagi bayaran faedah serta duti setem sebanyak 100%** ke atas **perjanjian pinjaman antara syarikat dalam matawang asing. Ini turut diberikan kepada aktiviti GSH di bawah JS-SEZ**.

***Berkuatkuasa bagi permohonan yang diterima oleh MIDA mulai 1 Januari 2027**.

MIDA
MALAYSIAN INVESTMENT DEVELOPMENT AUTHORITY

TEKNOLOGI HIJAU DAN PERALIHAN TENAGA

MIDA
MALAYSIAN INVESTMENT DEVELOPMENT AUTHORITY

PERKILANGAN/
PERKHIDMATAN

LANJUTAN DAN PENAMBAHBAIKAN GALAKAN TEKNOLOGI HIJAU

Bagi **menggalakkan lebih banyak syarikat beralih kepada teknologi hijau dan lestari**, **galakan cukai ditambah baik dan dilanjutkan sehingga 31 Disember 2030** untuk;

- **Syarikat yang menjalankan projek teknologi hijau dan lestari** dan **stesen pengecasan kenderaan elektrik layak mendapat Elaun Cukai Pelaburan sehingga 100 peratus**.
- **Syarikat yang membeli aset teknologi hijau untuk kegunaan sendiri layak** mendapat **Elaun Cukai Pelaburan sehingga 100 peratus**.

MIDA
MALAYSIAN INVESTMENT DEVELOPMENT AUTHORITY

PERKHIDMATAN

LANJUTAN DAN PENAMBAHBAIKAN GALAKAN TEKNOLOGI HIJAU

1 GITA Projek (Tujuan Perniagaan):

Aktiviti yang Layak	GITA %	Pendapatan Berkanun yang layak Ditolak (%)	Tempoh Insentif
Peringkat 1: a. Hidrogen Hijau b. Penukaran Tenaga Haba Laut (OTEC)	100	100 atau 70	5 + 5 tahun
Peringkat 2: a. Stesen Pengecasan Kenderaan Elektrik (EV) b. Sistem Tenaga Boleh Baharu (biojisim, biogas, hidro mini,, geoterma, tenaga angin) + Sistem Penyimpanan Tenaga Bateri (BESS) / Sistem Penyimpanan Tenaga (ESS)	60	70	5 tahun

LANJUTAN DAN PENAMBAHBAIKAN GALAKAN TEKNOLOGI HIJAU

2 GITA Aset (Kegunaan Sendiri):

Aktiviti yang Layak	GITA %	Pendapatan Berkanun yang layak Ditolak (%)
Peringkat 1: **a. Senarai aset yang layak dan diluluskan oleh Menteri Kewangan:** (i) Bas, Van, Kenderaan Pelbagai Guna (MPV), Penggerak (movers), Traktor Terminal, Forklift, Lori, Trak Ringan, Lori dan Kenderaan Berat (termasuk kepala penggerak utama) (ii) Infrastruktur kenderaan elektrik (produk tempatan) (iii) Sistem pengkomposan sisa dan kitar semula (produk tempatan) (iv) Sistem kitar semula air sisa dan sistem penuaian air hujan (keluaran tempatan) **b. Sistem Tenaga Boleh Baharu Bersepadu (biojisim, biogas, hidro mini, solar, geoterma, tenaga angin) + Sistem Penyimpanan Tenaga Bateri (BESS) / Sistem Penyimpanan Tenaga (ESS)**	100	70

LANJUTAN DAN PENAMBAHBAIKAN GALAKAN TEKNOLOGI HIJAU

2 GITA Aset (Kegunaan Sendiri):

Aktiviti yang Layak	GITA %	Pendapatan Berkanun yang layak Ditolak (%)
Peringkat 2: **a. Senarai aset yang layak dan diluluskan oleh Menteri Kewangan:** **(i) Infrastruktur kenderaan elektrik** **(ii) Sistem pengomposan dan pemprosesan semula sisa** **(iii) Sistem kitar semula air sisa dan sistem penuaian air hujan** **b. Sistem Tenaga Boleh Baharu (biojisim, biogas, hidro mini, geoterma, tenaga angin)**	60	70

*Syarikat hendaklah mengemukakan permohonan kepada MGTC dalam tempoh 24 bulan dari tarikh pembelian aset GITA yang layak.

GITA Projek

Bagi **permohonan yang diterima** oleh **MIDA mulai 1 Januari 2027 hingga 31 Disember 2030.**

GITA Aset

Bagi **pembelian aset teknologi hijau yang layak** dan **disahkan oleh MGTC bagi tempoh 1 Januari 2027 hingga 31 Disember 2030.**

MIDA
MALAYSIAN INVESTMENT DEVELOPMENT AUTHORITY

PERKHIDMATAN

PERALIHAN TENAGA

1. **TNB melabur 15 Bilion Ringgit untuk memperkukuh GRID Nasional bagi menjamin kelangsungan permintaan elektrik negara.**

2. **UEM LESTRA pula melabur 1 Bilion Ringgit**, termasuk bagi **melaksanakan projek penyimpanan tenaga di KLIA** dan **projek tenaga hibrid berkapasiti 1 gigawatt di Johor**.

3. **Dana Iklim KWAP 1 Bilion Ringgit** dimanfaat untuk **projek hijau seperti tenaga boleh baharu dan penyahkarbonan**.

MIDA
MALAYSIAN INVESTMENT DEVELOPMENT AUTHORITY

PELANCONGAN DAN ACARA PERNIAGAAN

MIDA
MALAYSIAN INVESTMENT DEVELOPMENT AUTHORITY

PERKHIDMATAN

TAHUN MELAWAT MALAYSIA 2027

Kerajaan telah melanjutkan kempen **Tahun Melawat Malaysia** hingga tahun hadapan.

1. **RM935 juta** diperuntukan bagi pelancongan dan budaya.

2. Antaranya, termasuklah **menyediakan geran galakan** kepada **penggiat industri untuk mempromosi dan menganjurkan acara pelancongan**.

3. **Rebat diberikan kepada penganjur acara** di **lokasi berkapasiti sekurang-kurangnya 10 ribu penonton**.

4. **Galakan cukai 100%** ke atas **pendapat berkanun bagi mesyuarat, insentif, persidangan dan pameran perdagangan (MICE) bertaraf antarabangsa** turut **dilanjutkan sehingga tahun taksiran 2030** tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

   - **Kumpulan insentif** yang melibatkan sekurang-kurangnya **1,500 peserta warganegara asing setiap tahun**; atau

   - **Persidangan** yang melibatkan sekurang-kurangnya **2,000 peserta warganegara asing setiap tahun**; atau

   - **Pameran perdagangan** yang melibatkan sekurang-kurangnya **3,000 peserta warganegara asing setiap tahun**.

MIDA
MALAYSIAN INVESTMENT DEVELOPMENT AUTHORITY

PELABURAN DOMESTIK DAN SOKONGAN PMKS

MIDA
MALAYSIAN INVESTMENT DEVELOPMENT AUTHORITY

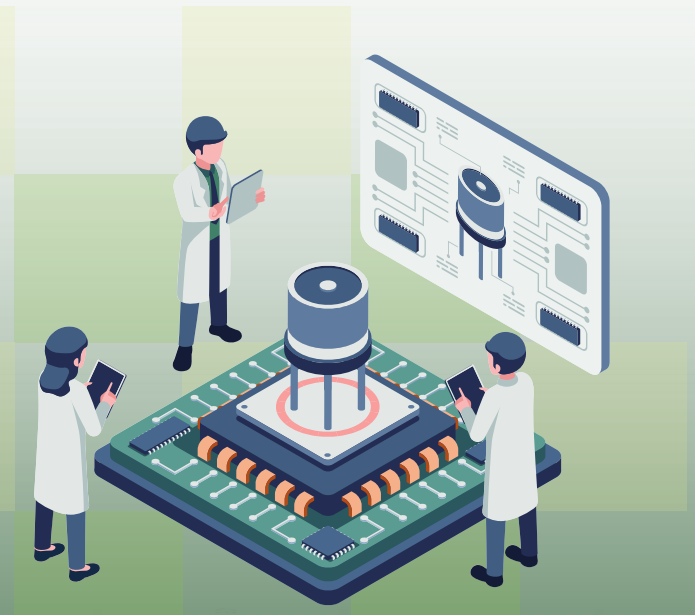
PERKILANGAN/ PERKHIDMATAN

PELABURAN DOMESTIK MELALUI GLIC

Menggembleng Pelaburan Domestik melalui **GLIC Gear-up berjumlah RM25 Bilion**.

Sime Darby Property, KWSP dan LTAT menubuhkan **New Economy Venture Fund** berjumlah **RM1.25 Bilion** bagi **membangunkan pusat data serta aset logistik di Elmina, Selangor**.

Khazanah dan KWAP melabur RM1.2 Bilion bagi **melonjak potensi syarikat semikonduktor tempatan ke segmen bernilai tinggi seperti reka bentuk cip dan pembuatan pintar**. Ini termasuk kerjasama **Khazanah dan Kerajaan Negeri Selangor** dalam **dana pelaburan** bagi **pembangunan semikonduktor di Selangor**.



MIDA
MALAYSIAN INVESTMENT DEVELOPMENT AUTHORITY

PERKILANGAN/ PERKHIDMATAN

KEMUDAHAN BANTUAN KESTABILAN PKS (*SME STABILISATION RELIEF FACILITY* ATAU SME SRF)

Susulan konflik di Asia Barat, **Bank Negara Malaysia telah menyediakan pembiayaan tambahan** sehingga **RM5 billion** bagi **membantu PKS yang terkesan**.

MIDA
MALAYSIAN INVESTMENT DEVELOPMENT AUTHORITY

PERKILANGAN/
PERKHIDMATAN

KADAR CUKAI KORPORAT UNTUK PMKS YANG LAYAK

Mulai **Tahun Taksiran 2027**, **kadar cukai pendapatan korporat istimewa** bagi **PMKS yang layak akan dikurangkan** seperti berikut:

Pendapatan Bercukai	Kadar Sedia Ada	Kadar Baharu
RM150,000 pertama	15%	14%
RM150,001 – RM600,000	17%	16%
Melebihi RM600,000	24%	24%

Kombinasi pengurangan kadar cukai ini **berpotensi memberikan penjimatan cukai tahunan** sehingga **RM6,000** kepada **syarikat yang layak**.

MIDA
MALAYSIAN INVESTMENT DEVELOPMENT AUTHORITY

PERKILANGAN

PEMERKASAAN INDUSTRI HALAL

- Geran Padanan sehingga **RM5,000 bagi mendapatkan sijil halal kali pertama.**

- Geran PMKS halal sehingga **RM25,000 termasuk industri kosmetik dan farmaseutikal.**

MIDA
MALAYSIAN INVESTMENT DEVELOPMENT AUTHORITY

SOKONGAN BAGI PELABURAN SEMULA DAN PRODUKTIVITI

MIDA
MALAYSIAN INVESTMENT DEVELOPMENT AUTHORITY

PERKILANGAN

ELAUN PELABURAN SEMULA

Elaun Pelaburan Semula sedang dikaji semula, termasuk **meneliti syarat kelayakan dan mekanisme pemberian insentif**, supaya **lebih bersasar serta meningkatkan daya saing industri.**

MIDA
MALAYSIAN INVESTMENT DEVELOPMENT AUTHORITY

PERKILANGAN/ PERKHIDMATAN

PENAMBAHBAIKAN ELAUN MODAL (CAPITAL ALLOWANCE)

Pertama:

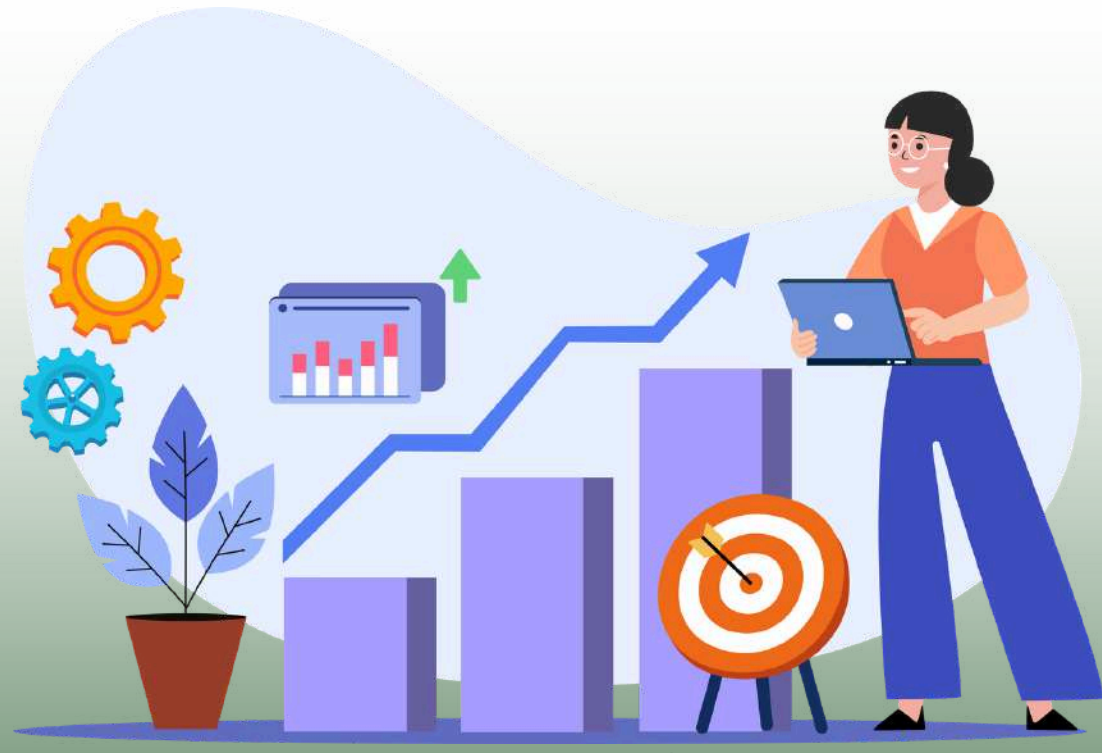
Had nilai setiap aset kecil yang layak mendapat **elaun modal dinaikkan daripada RM2,000 kepada RM3,000**.

Kedua:

Manakala, bagi **syarikat selain PMKS**, **had keseluruhan tuntutan dinaikkan** daripada **20 Ribu Ringgit** kepada **30 Ribu Ringgit.**

Ketiga:

Bagi meningkatkan produktiviti syarikat tempatan, **Elaun Modal Dipercepatkan** bagi **perbelanjaan loji** dan **jentera tempatan serta peralatan dan perisian ICT dilanjutkan hingga 31 Disember 2030.**



MIDA
MALAYSIAN INVESTMENT DEVELOPMENT AUTHORITY

PEMBANGUNAN WILAYAH DAN NEGERI

MIDA
MALAYSIAN INVESTMENT DEVELOPMENT AUTHORITY

PERKHIDMATAN

JOHOR-SINGAPORE SPECIAL ECONOMIC ZONE (JS-SEZ)

1. **Nexus Sedenak** bakal menjadi **kutub baharu industri di utara JS-SEZ**, dengan **potensi pelaburan 12 Bilion Ringgit** dan **45 ribu pekerjaan**.

2. **Jalan dari persimpangan Sedenak dinaik taraf**, disusuli dengan **kemudahan yang dapat menghubungkan** dengan **pelabuhan utama** dan **jaringan perdagangan serantau**.

3. **Melalui pendekatan Queen Bee**, **Pasukan Petugas Khas ditubuhkan** bagi **mengelola rundingan rentas agensi** untuk **menarik syarikat peneraju sektor strategik melabur di JS-SEZ**.

4. **Di Forest City**, **Skim Pejabat Keluarga Tunggal (SFO)** membolehkan **satu keluarga mengurus dana mereka di Malaysia**, dengan **cukai sifar** ke atas **pendapatan yang layak sehingga 20 tahun**.

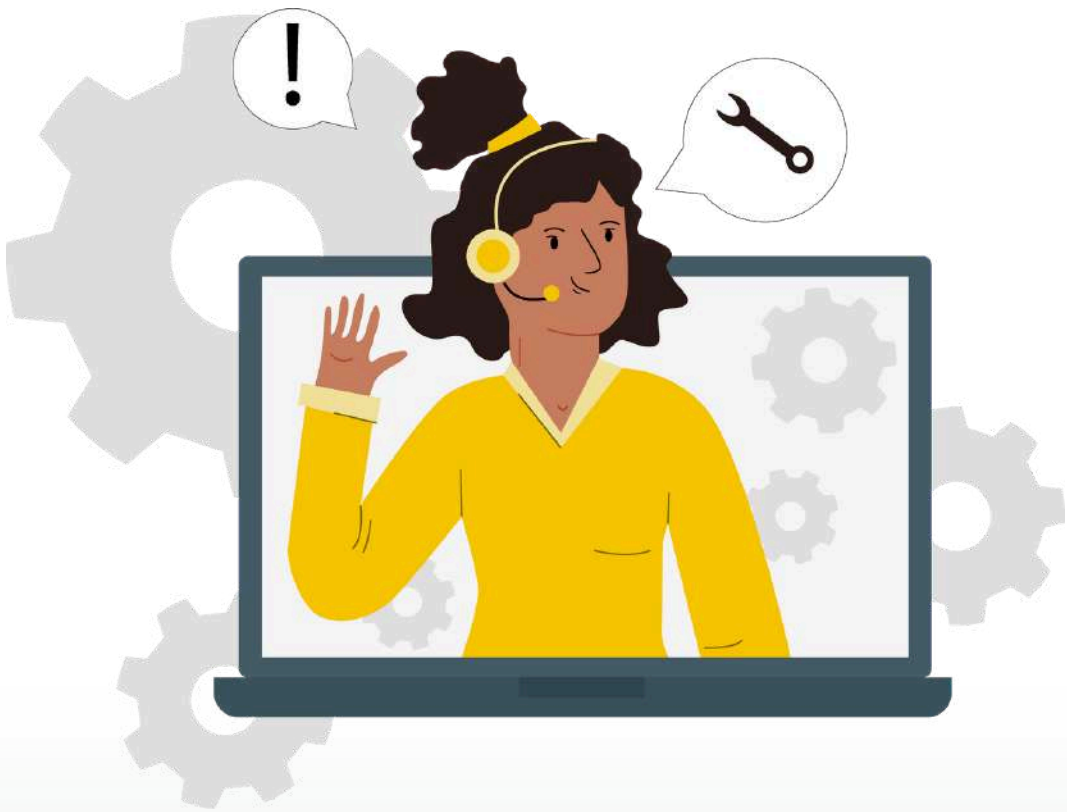
5. **Model Pejabat Pelbagai Keluarga (MFO)** akan diperkenalkan, iaitu **pengurus dana 71 berlesen boleh menawarkan khidmat kepada beberapa keluarga, termasuk dana SFO yang telah diluluskan**.

MIDA
MALAYSIAN INVESTMENT DEVELOPMENT AUTHORITY

PERKHIDMATAN

MELAKA: *CENTRE OF EXCELLENCE*

Melaka Centre of Excellence membuka **peluang pekerjaan** dengan **gaji bermaruah** buat **anak Melaka** melalui latihan **TVET berteknologi tinggi**.



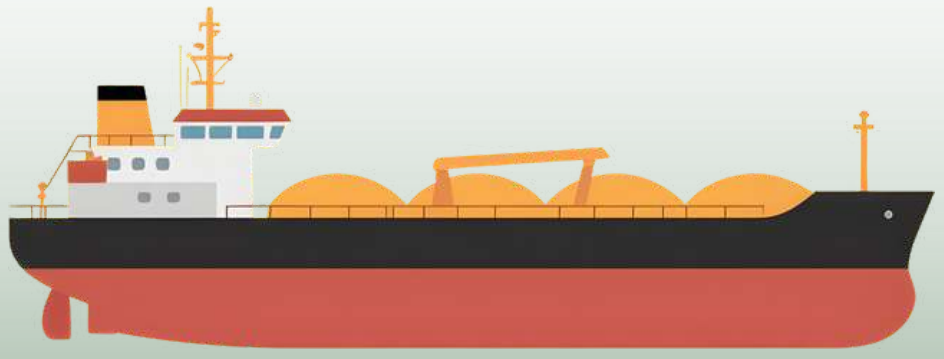
MIDA
MALAYSIAN INVESTMENT DEVELOPMENT AUTHORITY

PERKILANGAN/
PERKHIDMATAN

PERAK: DIPACU SEBAGAI HAB INDUSTRI

1. **Pembangunan *Lumut Maritime Industrial City* (LuMIC)** sebagai **hab maritim di Lumut diperhebat** bagi **menarik pelaburan dan pekerjaan**.

2. ***Automotive Hi-Tech Valley* (AHTV)** diangkat sebagai **hab automotif serantau di Tanjong Malim**. Bagi menggalakkan syarikat vendor automotif milik tempatan sepenuhnya memindahkan operasi ke AHTV, **potongan cukai diberikan ke atas kos penempatan semula yang layak sehingga 5 Juta Ringgit**, bagi perbelanjaan **mulai 1 Januari 2027 hingga 31 Disember 2030**.

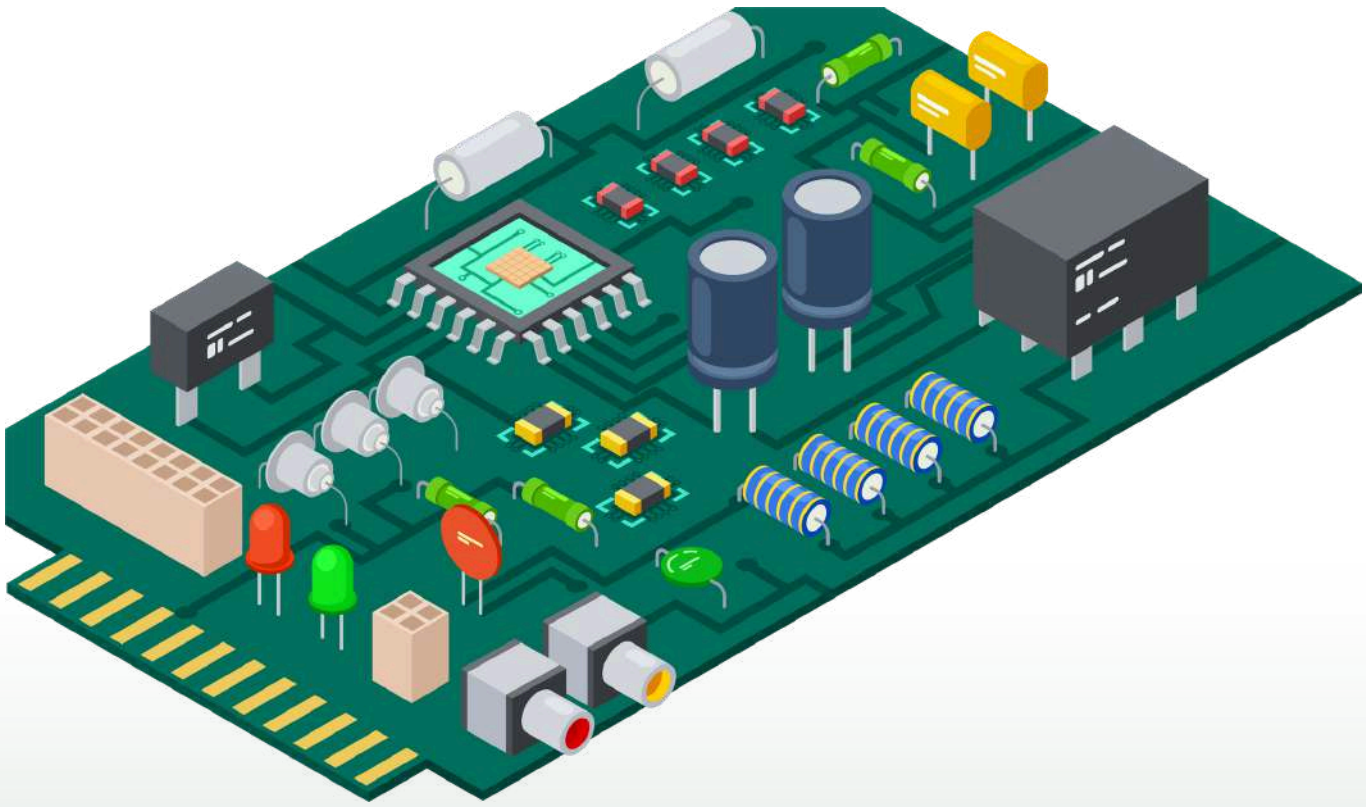


MIDA
MALAYSIAN INVESTMENT DEVELOPMENT AUTHORITY

PERKILANGAN (START-UP)

PULAU PINANG: PUSAT KEWANGAN TEKNOLOGI NEGARA

Khazanah dan InvestPenang akan mewujudkan **Dana Pelaburan Strategik 100 Juta Ringgit** bagi membantu **syarikat semikonduktor dan pembuatan termaju** pada **peringkat awal pertumbuhan**.



MIDA
MALAYSIAN INVESTMENT DEVELOPMENT AUTHORITY

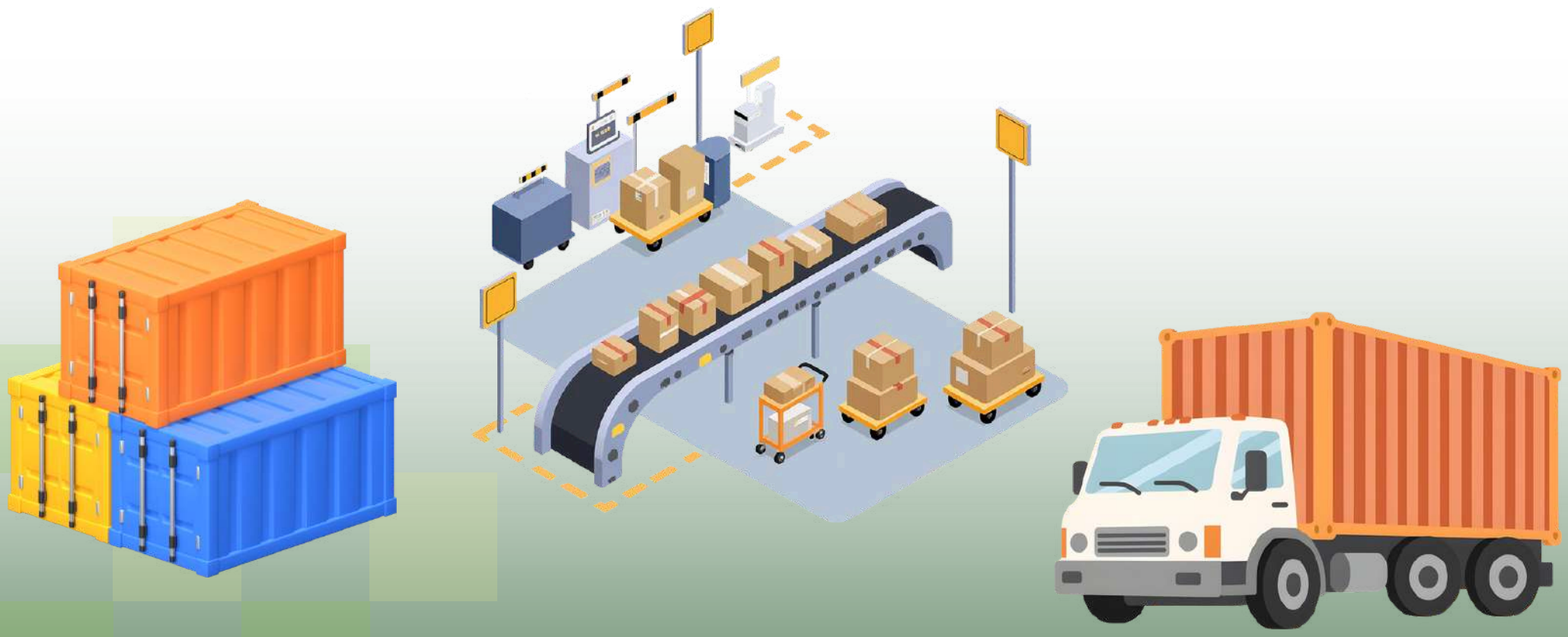
PERKILANGAN/ PERKHIDMATAN

PEMERKASAAN *SPECIAL BORDER ECONOMIC ZONE*

1. **NCT InnoSphere seluas 122 ekar dibangunkan** sebagai **hab kenderaan berat, kejuruteraan, penyelenggaraan dan logistik** yang melengkapi industri di **Kulim dan Pulau Pinang**.

2. Kerangka **pembiayaan rentas sempadan** dibangunkan melalui **kerjasama Labuan IBFC** bagi **mempermudah pembiayaan dan urusniaga pelbagai mata wang**.

3. Akses terus dari **Pintu Timur dari Kompleks Imigresen Bukit Kayu Hitam ke *Inland Container Depot*** dibangunkan melalui pelaburan swasta bagi **mempercepat pergerakan kargo**.



MIDA
MALAYSIAN INVESTMENT DEVELOPMENT AUTHORITY

PERTANIAN/ PERKILANGAN

PERLIS: KAWASAN PEMBANGUNAN LEMBAH CHUPING SERTA NCER *AGRIBIO ECONOMIC ZONE*

1 Kerajaan membangunkan infrastruktur di **Kawasan Pembangunan Lembah Chuping** serta **NCER *Agribio Economic Zone*** yang akan **membuka lebih banyak peluang pekerjaan dan perniagaan.**

2 **Pelabuhan Darat Perlis** turut dilengkapi **mesin pengimbas bagi melancarkan perdagangan dan memperkukuh keselamatan sempadan**.

MIDA
MALAYSIAN INVESTMENT DEVELOPMENT AUTHORITY

PERKILANGAN & PERKHIDMATAN

SARAWAK: ZON EKONOMI KHAS SIBU

Kerajaan Persekutuan akan memulakan **rundingan rasmi bagi memuktamadkan kerangka insentif, pusat pemudah cara pelaburan sehenti** serta **keperluan infrastruktur strategik**.

MIDA
MALAYSIAN INVESTMENT DEVELOPMENT AUTHORITY

MEMPERKUKUH BAKAT TEMPATAN DAN AKSES BAKAT ANTARABANGSA

MIDA
MALAYSIAN INVESTMENT DEVELOPMENT AUTHORITY

PERKILANGAN/ PERKHIDMATAN

KADAR GAJI MINIMUM (TERMASUK PENDAPATAN BERMARUAH)

- **Kadar gaji minimum dinaikkan** daripada **RM1,700 sebulan** kepada **RM2,000 sebulan** yang akan **berkuat kuasa mulai Jun 2027**.

- **Pengecualian pelaksanaan bagi PMKS** dengan **hasil jualan di bawah RM50 Juta**.

- **Pendapatan bermaruah** dengan **gaji minimum untuk pekerja separa mahir** dan **graduan** sekurang-kurangnya **RM2,500 sebulan**.

- **Bagi syarikat GLIC dan GLC, gaji sara hidup** ditetapkan sekurang-kurangnya **RM3,100 sehingga RM3,400 sebulan**.

MIDA
MALAYSIAN INVESTMENT DEVELOPMENT AUTHORITY

PERKILANGAN/ PERKHIDMATAN

PEMBANGUNAN BAKAT DAN KEMAHIRAN

Peruntukan **RM8 Bilion bagi TVET, RM3 Bilion oleh HRD Corp** untuk **latihan kemahiran** serta **Program Bakat MADANI menyokong pembangunan tenaga kerja** yang **selaras dengan keperluan industri**.

MIDA
MALAYSIAN INVESTMENT DEVELOPMENT AUTHORITY

PERKILANGAN/ PERKHIDMATAN

EKSPATRIAT PEMEGANG PAS PENGGAJIAN KATEGORI I

Mulai 1 Januari 2027, **pasangan kepada ekspatriat pemegang Pas Penggajian Kategori I** dengan **Pas Tanggungan** akan **dibenarkan untuk bekerja di Malaysia** tertakluk kepada syarat ditetapkan.